

**Výzva na predloženie ponúk na zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117  
zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
v znení neskorších predpisov (ďalej zákona o VO)**

**1. Verejný obstarávateľ - osoba podľa § 8 zákona o VO:**

**Rímskokatolícka cirkev Trnavská arcidiecéza**

Sídlo: Ulica Jána Hollého 10, 917 01 Trnava

Štatutárny zástupca: Mons. Ján Orosch, trnavský arcibiskup

IČO: 00419702

DIČ: 2021026843

**Kontaktná osoba:** Vdp. PaedDr. Ján Vido, assessor

Kontaktný telefón cez spojovateľa: 033/5912111, email: [jan.vido@abu.sk](mailto:jan.vido@abu.sk)

**Kontaktná osoba pre technické záležitosti a obhliadku:** Ing. Ján Morong

kontaktný telefón cez spojovateľa: 0915 096 107, email: [css.piestany@gmail.com](mailto:css.piestany@gmail.com)

**2. Názov zákazky:**

**Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby: „Zriadenie materskej školy pri Cirkevnej  
spojenej škole v Piešťanoch“**

**3. Miesto realizácie stavby:** Vodárenská 78, Piešťany

**4. Druh zákazky:** zákazka na poskytnutie služby nie bežnej na trhu

Spoločný slovník obstarávania (CPV): 71200000-0 – Architektonické a súvisiace služby

**5. Predpokladaná hodnota zákazky: 16 430,00 EUR bez DPH na celý predmet zákazky**

**6. Opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je spracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby: „Zriadenie materskej školy pri Cirkevnej spojenej škole v Piešťanoch“, ktorej predmetom je:

- rekonštrukcia budovy bývalej základnej školy a vytvorenie troch tried (cca 60 miest) spolu s nevyhnutným zázemím, tzn. herne, spálne, sociálne zariadenia, šatne, šatne a sociálne zariadenie pre personál, jedáleň, kuchyňu s príslušenstvom atď. podľa zadania verejného obstarávateľa,
- zateplenie budovy vrátane strechy, nakoľko nevyhovuje súčasným teplotným požiadavkám,
- posúdenie a rekonštrukcia všetkých inžinierskych sietí - elektroinštalácie, vykurovanie, rozvody vody, odkanalizovanie,
- riešenie exteriérovej časti areálu s cieľom vytvoriť parkovisko pre osobné autá v zmysle príslušných noriem, herný priestor pre deti s hernými prvkami, spevnené plochy, chodníky, zeleň a oplotenie.

Súčasťou zákazky je aj poskytnutie nevyhnutných konzultácií pri príprave projektového zámeru a žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Vypracovaná projektová dokumentácia má byť v rozsahu:

- a) Architektonicko–dispozičná štúdia**, ktorá má slúžiť na overenie optimálneho architektonického, dispozično-prevádzkového, konštrukčného a materiálového riešenia rekonštruovanej stavby a jej prevádzky. Bude zároveň slúžiť aj ako podklad pre spracovanie projektu pre stavebné povolenie.

Termín dodania je 18. 07. 2016 v elektronickej forme na CD/DVD.

- b) Projekt v rozsahu na stavebné povolenie** vypracovaný v súlade s vybraným návrhom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok v rozsahu primeranom k predmetu zákazky.

Termín dodania je do 18. 08. 2016. Projekt má byť dodaný v elektronickej forme + 6 pare.

Minimálny rozsah čiastkových plnení:

- súhrnnú technickú správu,
- architektonicko-stavebná časť,
- projekt statiky,
- projekt zdravotníckej techniky,
- projekt ústredného vykurovania,
- projekt elektro,
- projekt slaboprúdu,
- projekt vzduchotechniky,
- projekt požiarnej ochrany,
- projekt elektrickej požiarnej signalizácie,
- úprava prípojok inžinierskych sietí,
- predpokladaný rozpočet stavby bez výkazu výmer.

- c) Projekt na realizáciu stavby** (dopracovanie projektu na stavebné povolenie) podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok v rozsahu primeranom k predmetu zákazky.

Termín dodania je do 31. 08. 2016. Projekt má byť dodaný v elektronickej forme + 6 pare.

Minimálny rozsah čiastkových plnení:

- súhrnnú technickú správu,
- architektonicko-stavebná časť vrátane vizualizácie,
- projekt statiky,
- projekt zdravotníckej techniky,
- projekt ústredného vykurovania,
- projekt elektro,
- projekt požiarnej ochrany,
- projekt elektrickej požiarnej signalizácie (ak bude potrebný)
- úprava prípojok inžinierskych sietí (ak bude potrebná)
- teplototechnický posudok,
- rozpočet stavby a výkaz výmer v štruktúre a rozsahu pre daný typ stavby podľa aktuálneho sadzovníka UNIKA, Cenkos a pod.; rozpočet nesmie obsahovať tzv. agregované položky. Súčasťou dokumentácie majú byť aj vizualizácie vonkajších priestorov dotknutých rekonštrukciou.

**d) Výkon odborného autorského dohľadu** počas celej doby realizácie stavby, ktorý bude obsahovať:

- poskytovanie vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľov na zmeny a odchýlky v častiach projektov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej projektovej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska.

**e) Inžiniering** pre zabezpečenie stavebného povolenia pred podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok a kolaudácie stavby.

## 7. **Obhliadka miesta realizácie stavby**

Verejný obstarávateľ **dôrazne odporúča**, aby sa všetci záujemcovia, ktorí chcú predložiť cenovú ponuku **zúčastnili obhliadky na mieste, ktorá sa uskutoční dňa 23. 06. 2016 o 14:00**, pre zistenie skutočného stavu a dispozície objektu. Žiadame záujemcov o ohlásenie účasti najneskôr deň vopred telefonicky alebo emailom u kontaktnej osoby uvedenej v bode 1 tejto výzvy.

Účast' na obhliadke uchádzač potvrdí podpisom na prezenčnej listine. Zároveň mu bude vydané potvrdenie o účasti na obhliadke.

V prípade, že daný termín záujemcovi nevyhovuje, môže si telefonicky alebo emailom dohodnúť **náhradný termín** obhliadky s kontaktnou osobou uvedenou v bode 1 tejto výzvy.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že v prípade, že sa **uchádzač obhliadky na mieste nezúčastní** a jeho ponuka bude prijatá ako najvýhodnejšia, **nebudú mu uhradené žiadne prípadné práce navyše**, ktoré by vznikli neznalosťou stavu objektu a bude voči nemu **dôsledne uplatňované právo na reklamáciu diela**.

8. **Rozdelenie predmetu zákazky:** zákazka nie je rozdelená na časti, požaduje sa predloženie ponuky na celý predmet zákazky.

## 9. **Stanovenie zmluvných podmienok:**

- Verejný obstarávateľ podpíše s dodávateľom zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
- Lehota splatnosti faktúr: 14 dní
- Poskytovateľ služby je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.

10. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk: najnižšia cena celkom s DPH na celý predmet obstarávania**

## 11. **Podmienky účasti uchádzačov:**

**a) Oprávnenie poskytovať danú službu** preukázané kópiou dokladu o oprávnení podnikat' a poskytovať službu v predmete zákazky v zmysle § 32 ods. 1 písm. e). Dokladom môže byť výpis zo živnostenského registra alebo výpis z obchodného registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov.

Tento doklad možno nahradiť výpisom zo zoznamu podnikateľov alebo uvedením registračného čísla uchádzača zapísaného v tomto zozname.

Vítazný uchádzač predloží pri podpise zmluvy originál alebo úradne overený doklad o oprávnení podnikat'.

**b) Odborná spôsobilosť uchádzača** preukázaná autorizačným osvedčením architekta zodpovedného za plnenie predmetu, ktorým je oprávnený vykonávať odborné činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

Pri preukázaní odbornej spôsobilosti osoby zodpovednej za plnenie predmetu zákazky musí byť zrejмый jej vzťah k uchádzačovi napr. konateľ, zamestnanec a pod., ktorý je potrebné primerane preukázať.

#### 12. Spôsob určenia ceny:

- Cena predmetu zmluvy musí byť stanovená v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v celkovej výške v Eur bez DPH, výška a sadzba DPH v Eur a celková cena v EUR s DPH.
- Cena má zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou diela.
- Uchádzač v ponuke uvedie skutočnosť, či je platcom DPH.
- Pre určenie ceny sa odporúča použiť formulár v prílohe č. 2.

#### 13. Obsah ponuky

Uchádzač vo svojej ponuke predloží:

- identifikáciu uchádzača v súlade s prílohou č. 1,
- vyplnenú prílohu č. 2 cenová ponuka podpísanú štatutárnym zástupcom,
- kópiu dokladu o oprávnení poskytovať danú službu v súlade s bodom 11 tejto výzvy,
- kópiu autorizačného osvedčenia architekta zodpovedného za plnenie predmetu zmluvy v súlade s bodom 11 tejto výzvy,
- návrh zmluvy o dielo uvedený v prílohe č. 3 podpísaný štatutárnym zástupcom.

#### 14. Spôsob predloženia ponuky

- Ponuka a doklady v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom alebo českom jazyku; prípadne musí byť zabezpečený ich preklad do slovenského alebo českého jazyka.
- Ponuka musí byť **doručená osobne, poštou alebo kuriérom na adresu uvedenú v bode 15** tejto výzvy **do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 16**. Rozhodujúci je dátum doručenia, nie dátum odovzdania zásielky na poštovú prepravu.
- Ponuka musí byť doručená v uzavretom nepriehľadnom obale **a označená obchodným názvom uchádzača a slovami „NEOTVÁRAŤ“ a heslom „VO - PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA“**.

#### 15. Miesto na predkladanie ponúk:

Rímskokatolícka cirkev Trnavská arcidiecéza, Ulica Jána Hollého 10, 917 01 Trnava

#### 16. Lehota na predkladanie ponúk: **30. 06. 2016 do 09:00**

#### 17. Lehota viazanosti ponuky: **31. 12. 2016**

#### 18. Podmienky zrušenia zadávania zákazky

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť zadanie zákazky, pokiaľ:

- nebola predložená žiadna ponuka alebo ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky zadania,
- predložené cenové ponuky sú vyššie ako finančné možnosti zadávateľa,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bolo zadanie zverejnené.

## 19. **Doplňujúce informácie**

- V prípade potreby môže verejný obstarávateľ vysvetliť, a ak to bude nevyhnutné, aj doplniť informácie uvedené v zadávaní zákazky. Vysvetlenie alebo prípadné doplnenie informácií uvedených v zadaní bude uchádzačom zaslané emailom.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požiadať uchádzačov o vysvetlenie ich ponúk.
- V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, verejný obstarávateľ opätovne vyhodnotí ponuky ostatných uchádzačov a môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý skončil druhý alebo tretí v poradí.
- Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 zákona o VO nie je možné podať námietky v zmysle platného zákona o VO.
- Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku bude zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia. Ponuky predložené po lehote na predkladanie ponúk budú uchádzačom vrátené.
- Všetky náklady spojené s prípravou a predkladaním ponuky znáša uchádzač sám, bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

Prílohy výzvy:

1. Identifikácia uchádzača
2. Cenová ponuka uchádzača
3. Návrh zmluvy o dielo

V Trnave dňa 21. 06. 2016

---

Mons. Ján Orosch  
trnavský arcibiskup

Názov zákazky:  
**Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby:  
„Zriadenie materskej školy pri Cirkevnej spojenej škole v Piešťanoch“**

**Identifikácia uchádzača**

Obchodné meno alebo názov uchádzača  
*úplné oficiálne obchodné meno alebo názov uchádzača*

--

Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača  
*úplná adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača*

--

IČO

--

Zoznam osôb oprávnených  
konať v mene uchádzača  
*uvedte mená a priezviska osôb*


Kontaktné údaje uchádzača  
*pre potreby komunikácie s uchádzačom počas verejnej súťaže*

Meno a priezvisko kontaktnej osoby  
Telefón, fax  
E-mail


**Čestne vyhlasujem, že:**

- som porozumel podmienkam stanoveným vo výzve na predloženie ponúk a nemám k nim výhrady;
- všetky údaje a doklady uvedené v ponuke sú úplné a pravdivé.

V ..... dňa: .....

.....  
Podpis oprávnenej osoby uchádzača

**Cenová ponuka uchádzača na zákazku****Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby:  
„Zriadenie materskej školy pri Cirkevnej spojenej škole v Piešťanoch“**

P.č.	Názov položky	Počet MJ	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1.	Architektonicko – dispozičná štúdia	dielo			
2.	Projekt v rozsahu na stavebné povolenie	dielo			
3.	Projekt na realizáciu stavby	dielo			
4.	Výkon odborného autorského dohľadu	180 hodín			
5.	Inžinierska činnosť	dielo			
	<b>Cena celkom</b>				

Obchodné meno uchádzača:

Meno štatutárneho zástupcu uchádzača:

Platiteľ DPH:           Áno    Nie   *(nehodiace sa preškrtnite)*

V ..... dňa.....

Pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu:

## ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej v texte „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

ktorú uzavreli zmluvné strany

**Objednávateľ:** Rímskokatolícka cirkev Trnavská arcidiecéza  
Sídlo: Ulica Jána Hollého 10, 917 01 Trnava  
Štatutárny zástupca: Mons. Ján Orosch, trnavský arcibiskup  
IČO: 00419702  
DIČ: 2021026843  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK57 0900 0000 0050 2741 3238 BIC: GIBASKBX

(ďalej v texte aj ako „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

**Zhotoviteľ:**  
Sídlo:  
Zastúpený:  
Vedený v registri:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

(ďalej v texte aj ako „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania na zákazku podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### Článok I.

#### Predmet

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vypracuje **projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby: „Zriadenie materskej školy pri Cirkevnej spojenej škole v Piešťanoch“**.
2. Miesto stavby: Vodárenská 78, Piešťany
3. Projektová dokumentácia bude využitá ako podklad pre získanie nenávratného finančného príspevku z Integrovaného regionálneho operačného programu financovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja.



4. Projektová dokumentácia má riešiť:

- rekonštrukcia budovy bývalej základnej školy a vytvorenie troch tried (cca 60 miest) spolu s nevyhnutným zázemím, tzn. herne, spálne, sociálne zariadenia, šatne, šatne a sociálne zariadenie pre personál, jedáleň, kuchyňa s príslušenstvom atď. podľa zadania verejného obstarávateľa,
- zateplenie budovy vrátane strechy, nakoľko nevyhovuje súčasným teplotným požiadavkám,
- posúdenie a rekonštrukcia všetkých inžinierskych sietí - elektroinštalácie, vykurovanie, rozvody vody, odkanalizovanie,
- riešenie exteriérovej časti areálu s cieľom vytvoriť parkovisko pre osobné autá v zmysle príslušných noriem, herný priestor pre deti s hernými prvkami, spevnené plochy, chodníky, zeleň a oplotenie,
- súčasťou zákazky je aj poskytnutie nevyhnutných konzultácií pri príprave projektového zámeru a žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

5. Vypracovaná projektová dokumentácia má byť v rozsahu:

**a) Architektonicko–dispozičná štúdia**, ktorá má slúžiť na overenie optimálneho architektonického, dispozično-prevádzkového, konštrukčného a materiálového riešenia rekonštruovanej stavby a jej prevádzky. Bude zároveň slúžiť aj ako podklad pre spracovanie projektu pre stavebné povolenie.

Termín dodania je 18. 07. 2016 v elektronickej forme na CD/DVD.

**b) Projekt v rozsahu na stavebné povolenie** vypracovaný v súlade s vybraným návrhom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok v rozsahu primeranom k predmetu zákazky.

Termín dodania je do 18. 08. 2016. Projekt má byť dodaný v elektronickej forme + 6 pare.

Minimálny rozsah čiastkových plnení:

- súhrnnú technickú správu,
- architektonicko-stavebná časť,
- projekt statiky,
- projekt zdravotníckej techniky,
- projekt ústredného vykurovania,
- projekt elektro,
- projekt slaboprúdu,
- projekt vzduchotechniky,
- projekt požiarnej ochrany,
- projekt elektrickej požiarnej signalizácie,
- úprava prípojok inžinierskych sietí,
- predpokladaný rozpočet stavby bez výkazu výmer.

**c) Projekt na realizáciu stavby** (dopracovanie projektu na stavebné povolenie) podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a technických podmienok v rozsahu primeranom k predmetu zákazky.

Termín dodania je do 31. 08. 2016. Projekt má byť dodaný v elektronickej forme + 6 pare.

Minimálny rozsah čiastkových plnení:

- súhrnnú technickú správu,
- architektonicko-stavebná časť vrátane vizualizácie,

- projekt statiky,
- projekt zdravotníckej, zdravotníckej,
- projekt ústredného vykurovania,
- projekt elektro,
- projekt požiarnej ochrany,
- projekt elektrickej požiarnej signalizácie (ak bude potrebný)
- úprava prípojok inžinierskych sietí (ak bude potrebná)
- teplotnícký posudok,
- rozpočet stavby a výkaz výmer v štruktúre a rozsahu pre daný typ stavby podľa aktuálneho sadzovníka UNIKA, Cenkos a pod.; rozpočet nesmie obsahovať tzv. agregované položky.

Súčasťou dokumentácie majú byť aj vizualizácie vonkajších priestorov dotknutých rekonštrukciou.

**d) Výkon odborného autorského dohľadu** počas celej doby realizácie stavby, ktorý bude obsahovať:

- poskytovanie vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľov na zmeny a odchýlky v častiach projektov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej projektovej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska.

**e) Inžiniering** pre zabezpečenie stavebného povolenia pred podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok a kolaudácie stavby.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať dielo riadne a včas, v termínoch podľa článku II. tejto zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje dielo po jeho riadnom vykonaní a dodaní v rozsahu a za podmienok podľa tejto zmluvy od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho zhotovenie.

## **Článok II.**

### **Spôsob vykonania diela, čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním diela bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi všetky podklady potrebné na riadne a včasné vykonanie diela bez zbytočného odkladu na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, najneskôr však do piatich pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ sa pri zhotovovaní diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, vyhlášky, ostatné všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky a Európskej únie a podmienky podľa tejto zmluvy.
4. Odborné činnosti a záležitosti je zhotoviteľ povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou v súlade so záujmami objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia - dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou a v súlade s platnými normami na účel uvedený v tejto zmluve.
6. Projektová dokumentácia - dielo bude zhotovené a odovzdané riadne písomne v šiestich vyhotoveniach a súčasne aj v elektronickej forme na dvoch CD (textová časť, výkresová časť vo formáte pdf, rozpočet a výkaz výmer vo formáte xls). Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie

zhotoveného diela bude zdokumentované prostredníctvom písomného záznamu, ktorý podpíše osoba oprávnená konať za zhotoviteľa a osoba oprávnená konať za objednávateľa.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo vyrubiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania so zhotovením diela. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
8. Zhotoviteľ týmto udeľuje svoj súhlas objednávateľovi na akékoľvek používanie projektovej dokumentácie uvedenej v článku I ods. 1 tejto zmluvy, najmä teda nie však výlučne na zhotovenie rozmnoženiny projektovej dokumentácie, na vykonávanie zmien v projektovej dokumentácii alebo akejkolvek jej časti, ako aj na poskytnutie projektovej dokumentácie tretím osobám. Objednávateľ je oprávnený vykonávať akékoľvek úpravy v projektovej dokumentácii a ďalej takto zmenenú projektovú dokumentáciu používať bez ďalšieho súhlasu zhotoviteľa. Uvedený bezvýhradný súhlas s používaním projektovej dokumentácie zhotoviteľ nemôže odvolať.

### Článok III.

#### Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela podľa tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou víťazného uchádzača takto:

P.č.	Časť diela	Počet MJ	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1.	Architektonicko – dispozičná štúdia	dielo			
2.	Projekt v rozsahu na stavebné povolenie	dielo			
3.	Projekt na realizáciu stavby	dielo			
4.	Výkon odborného autorského dohľadu	180 hodín			
5.	Inžinierska činnosť	dielo			
	<b>Cena celkom</b>				

2. Cena za dielo podľa bodu 2. tohto článku je konečnou cenou diela a nie je ju možné meniť. Výnimkou, kedy je možné cenu diela meniť je zmena platnej právnej úpravy upravujúcej výšku DPH alebo zmena rozsahu vykonaného diela upravenej v písomnom dodatku k tejto zmluve.
3. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela najneskôr do 15 dní od odovzdania časti diela (časti diela, ako aj lehoty na odovzdanie častí diela sú stanovené v článku I ods. 5 tejto zmluvy), výlučne na základe riadneho účtovného dokladu - faktúry, ktorú je povinný zhotoviteľ doručiť objednávateľovi po odovzdaní riadne zhotovenej časti diela.
4. V prípade, že objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúry s dohodnutými čiastkami a v dohodnutých termínoch, zhotoviteľ si môže nárokovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatennej čiastky, za každý deň omeškania.

## **Článok IV.**

### **Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo - projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vadu diela - projektovej dokumentácie sa považuje porušenie povinností zhotoviteľa. Vadou diela nie je akýkoľvek nedostatok a/alebo osobitná požiadavka, ktorej odstránenie prípadne zapracovanie požaduje príslušný stavebný úrad alebo iný dotknutý orgán verejnej moci prípadne dotknutá osoba či inštitúcia v súvislosti s účelom použitia diela projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy, ktorá je nad rámec predmetu plnenia tejto zmluvy.
2. Pre prípad výskytu vady podľa tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady, ďalej v texte ako „reklamácia“, v príslušnom gramatickom tvare.
3. Objednávateľ je povinný uplatniť reklamáciu bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o vade dozvedel a to písomne. Uplatnením reklamácie sa rozumie doručenie písomnosti označenej ako reklamácia zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný do dvoch pracovných dní reklamáciu prijať alebo odmietnuť.
4. Zhotoviteľ je povinný v prípade reklamácie oprávnenú vadu na vlastné náklady odstrániť bez zbytočného odkladu a to v lehote do 3 pracovných dní alebo podľa dohody s objednávateľom.
5. Ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť riadne a včas v zmysle tejto zmluvy odstrániť vadu diela, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie diela prostredníctvom tretej osoby. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad porušenia povinnosti odstrániť vadu diela riadne a včas zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z príslušnej časti ceny diela. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká právo objednávateľa žiadať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá bola spôsobená absenciou splnenia povinnosti zhotoviteľa s odstránením vady diela. Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá vznikla objednávateľovi v dôsledku vadnej projektovej dokumentácie - diela alebo ktorejkoľvek jeho časti.

## **Článok V.**

### **Doručovanie, komunikácia**

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosti“) musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, v tomto článku a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana.
2. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:
  - a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zhotoviteľa a objednávateľa a podpisom takej osoby na doručenke a/alebo kópii doručovanej písomnosti alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
  - b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a. s. alebo iného doručovateľa doručením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke, najneskôr však uplynutím 10 (desať) dní odo dňa odoslania, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia.

**Článok VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodaným dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.
2. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy písomne odstúpiť bez predchádzajúcej písomnej výzvy zhotoviteľovi pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela.
3. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy písomne odstúpiť bez predchádzajúcej písomnej výzvy v prípade, ak objednávateľ stratí odbornú spôsobilosť potrebnú na zhotovenie diela podľa tejto zmluvy.
4. Ak ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, ktorý je nezákonný, neplatný alebo nevykonateľný tvoriť časť tejto Zmluvy, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení zmluvy zostane nedotknutá.
5. V ďalších prípadoch sú zmluvné strany oprávnené od tejto zmluvy písomne odstúpiť pre prípad podstatného porušenia ustanovení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
6. Zmluvné strany sú oprávnené obsah tejto zmluvy meniť výlučne len prostredníctvom očíslovaných písomných dodatkov, ktoré budú tvoriť pevnú a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
7. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.
8. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý predstavuje originál tejto zmluvy. Každá strana dostane dva podpísané rovnopisy.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v súlade s podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
10. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V ..... dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa: